



Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa

U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia – tel. 0522/456367 – fax 0522 456037

mail: garesenzacarta@comune.re.it

PEC: uocappalticontratti@pec.comune.re.it

Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

PG. N. 2018/48251 del 16/04/2018

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA	Codice NUTS: ITD53
Sede legale: PIAZZA PRAMPOLINI, 1 – 42121 REGGIO NELL'EMILIA	
Punto di contatto: Comune di Reggio nell'Emilia – Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - All'attenzione di: dott.ssa Silvia Signorelli via San Pietro Martire 3 - 42121 Reggio Emilia Telefono: 0522 456367 - Fax: 0522 456037 E-mail: garesenzacarta@comune.re.it	
Indirizzo Internet generale dell'Amministrazione Aggiudicatrice: http://www.comune.re.it Indirizzo Internet del Profilo di Committente: http://www.comune.re.it/gare	

I.2) Comunicazione

Le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo: Comune di Reggio nell'Emilia – Archivio Generale – Sezione Protocollo Via Mazzacurati, 11 – 42122 Reggio nell'Emilia
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.comune.re.it/gare
Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato
E' obbligatorio il sopralluogo
E' obbligatorio il ritiro di materiale documentale presso il punto di contatto sopraindicato

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.4) Principali settori di attività

Ente di autogoverno della comunità locale, al quale spettano tutte le funzioni amministrative riguardanti la popolazione ed il territorio, principalmente nei settori organici dei servizi sociali, scolastici, dell'assetto e uso del territorio e dello sviluppo economico.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA" CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI) LOTTO 1 CIG 7449185DEA CUP J82C17000120001

II.1.2) Codice CPV principale: CPV 45112700-2 -Lavori di architettura paesaggistica

II.1.3) Tipo di appalto Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

I lavori di cui al presente bando sono relativi ad un intervento finanziato nell'ambito del PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" e consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione degli interventi previsti nell'ambito del progetto di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI: **TRATTO "PIAZZA GIOBERTI-LOTTO 1" CIG 7449185DEA**

L'intervento di restauro e la valorizzazione di Piazza Gioberti, punto terminale della Passeggiata settecentesca di collegamento fra la Reggia di Rivalta e la Città storica, include i seguenti interventi:

- rifacimento delle pavimentazioni in binderi di pietra di Luserna sututta la superficie (parte carrabile compresa) e rettifica dei fili dei marciapiedi laterali esistenti, mediante integrazioni delle tessiture lapidee esistenti con posa di nuovi tratti;
- ridisegno dell'ambito dell'obelisco tramite l'inserimento di una fontana ellittica;
- rifacimento dell'illuminazione pubblica.

II.1.5) Valore totale stimato

Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a **€ 432.923,86** (euro quattrocentotrentaduemilanovecentoventitre/86), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso:

- per lavori soggetti a ribasso: **€ 412.587,91** (euro quattrocentododicimicinquacentottantasette/91), oltre IVA, di cui **€ 130.879,42** (euro centotrentamilaottocentoseptantannove/42) oltre IVA per costo della manodopera;
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 20.335,95** (euro ventimilatrecentotrentacinque/95) oltre IVA.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'appalto in oggetto, posto a base di gara, costituisce il Lotto prestazionale 1 del Piano Stralcio 1 – Corso Garibaldi (tratto Piazza Gioberti) suddiviso in due lotti prestazionali come da Determinazione Dirigenziale di attivazione procedure di affidamento RUAD 359 del 09/04/2018.

II.2) Descrizione**II.2.1) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD53

Luogo principale di esecuzione: Corso Garibaldi - tratto Piazza Gioberti

II.2.2) Descrizione dell'appalto:

"Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo Reggia Ducale. Corso Garibaldi (tratto di piazza Gioberti).

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Descrizione	Classifica	Qualificazione	Importo	%	Prevalente o scorporabile
			obbligatoria	in euro		
OG 3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE,	II sul totale	Sì	355.690,24	82,16	Prevalente

	METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	dell'appalto					
OG 2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	I	SI	28.789,44	6,65	Scorporabile	
OG 10	IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	I	SI	48.444,18	11,19	Scorporabile	

II.2.3) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo NON è il solo criterio di aggiudicazione. Tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara pubblicati nei modi e nelle forme di legge.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

La durata dell'intervento è stimata in giorni 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori).

II.2.5) Informazioni complementari:

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50;
- Il Disciplinare di gara, contenente ogni dettaglio e comunque le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>.
- Si procederà all'individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

In particolare, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando, dal disciplinare integrale di gara e relativi allegati, nonché nel caso di costo della manodopera indicato dall'aggiudicatario, inferiore a quello previsto dalla stazione appaltante.

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
E' obbligatorio il sopralluogo, come definito dal Disciplinare di Gara, previo ritiro di CD presso il punto di contatto di cui alla Sezione I.5.
- In ragione dell'importo a base di gara, l'operatore economico dovrà versare il contributo di euro 35,00 (trentacinque/00) a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione. scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n.1377/2016 del 21 dicembre 2016.
- I dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- L'appalto è finanziato dal Ministero dei beni, delle attività culturali e del turismo.
- L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.
- Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale.
- Responsabile del procedimento è l'architetto Massimo Magnani, Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia.

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice dei Contratti in possesso dei requisiti di cui ai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;

operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del Codice;

Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto prescritto e specificato nel dettaglio dal Disciplinare di Gara.

- Nel caso in cui operatori economici, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e disciplinare di gara, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista all'articolo 89 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e del Disciplinare di Gara, rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai medesimi articolo e Disciplinare.

- I concorrenti potranno costituire Raggruppamento Temporaneo con soggetto abilitato all'esecuzione delle attività, ovvero ricorrere al subappalto nel rispetto e dando applicazione alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e del Disciplinare di Gara, con particolare anche se non esclusivo riguardo agli articoli 31 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

I Criteri di selezione sono indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

I Criteri di selezione sono indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Le condizioni sono descritte nel Disciplinare e negli atti di Gara.

Il contratto dovrà essere stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione, con firma digitale, con spese e oneri a carico dell'Impresa aggiudicataria.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

E' obbligatorio indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di Procedura

Procedura aperta

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto NON è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

15 MAGGIO 2018 ORE 13:00

IV.2.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte (**scadenza: 10/11/2018**)

IV.2.3) Modalità di apertura delle offerte

Giovedì 17 maggio ore 9,30

Luogo: Reggio Emilia – Via San Pietro Martire 3 – Comune di Reggio Emilia - U.O.C. Appalti e Contratti.

Gli offerenti sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte

Si precisa che le sedute di gara sono aperte al pubblico ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche.

I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega avranno facoltà di declinare verbalmente le eventuali osservazioni. Maggiori informazioni nel Disciplinare di Gara.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Il presente appalto non è rinnovabile.

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- E' obbligatoria la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3) Informazioni complementari:

Riepilogo cronoprogramma della procedura

Sopralluoghi: dal 18/04/2018 al 09/05/2018 compresi, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, (martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00) da concordarsi previa prenotazione c/o Ufficio gare, come da disposizioni di cui al punto I.5.) del Disciplinare di Gara.

Termine ultimo richiesta chiarimenti: 09/05/2018 ore 13,00.

Ritiro CD: dal 17/04/2018 al 09/05/2018.

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/05/2018 - ore 13:00.

Prima seduta pubblica: 17/05/2018 ore 9,30.

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Parma

Indirizzo postale: Piazzale Santafiora 7

Città: Parma

Codice Postale: 43121

Posta elettronica: urp.pr@giustizia.amministrativa.it Telefono: 0521 287177-206095 - Fax: 0521 208986

V.4.2) Presentazione di ricorsi		
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del Bando o dalla conoscenza dei diversi atti che si intende impugnare.		
V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Parma		
Indirizzo postale: Piazzale Santafiora 7		
Città: Parma	Codice Postale: 43121	
Posta elettronica: urp.pr@giustizia.amministrativa.it	Telefono: 0521 287177-206095	Fax: 0521 208986

Il Dirigente
dott. Roberto Montagnani